

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC
HUYỆN U MINH THƯỢNG

Số: 244/TB -CCTHA

U Minh Thượng, ngày 20 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 09/2005/DS-ST ngày 12 tháng 01 năm 2005 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 41/2008/DS-ST ngày 12 tháng 01 năm 2008; Quyết định số 40/2009/QĐST-DS ngày 16/12/2009; Quyết định số 40/2009/QĐST-DS ngày 16/11/2009 và Quyết định số 49/2016/QĐST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 13/2013/KDTM-PT ngày 18 tháng 9 năm 2013; Bản án số 11/2014/KDTM-PT ngày 27 tháng 8 năm 2014; Bản án số 13/2015/DS-PT ngày 21/01/2015; Bản án số 59/2022/DS-PT ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/TĐYC.THA ngày 04 tháng 4 năm 2005 của Thủ trưởng cơ quan thi hành án huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang; Quyết định thi hành án số 53,54/THA ngày 07/11/2008; Quyết định thi hành án số 63/THA ngày 21/12/2009; Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2010; Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2013; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2014; Quyết định thi hành án số 281/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2015; Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2016; Quyết định thi hành án số 262, 275/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2022 và Quyết định thi hành án số 340/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 167/2024/9512-PD/CTTĐG ngày 20/11/2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: số 89 Trần Nguyễn Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, Chi nhánh tại Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường An Hoà, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản của ông Châu Quốc Thái, sinh năm 1966 và bà Lê Thị Huyền, sinh năm 1966; địa chỉ: cùng ấp Chông Mỹ, xã Hoà Chánh, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 13.680m² (Mười ba nghìn sáu trăm tám mươi mét vuông) đất lúa, thửa số 290, tờ bản 09, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 517819 do UBND huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 17/11/2003 cho hộ ông (bà) Châu Quốc Thái đứng tên. Diện tích đo đạc thực tế 13.711,7 m² theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 70-2025 (215-8). Đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Trung, xã Hoà Chánh, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Chông Mỹ, xã Hoà Chánh, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang), có giá là: **939.251.000 đồng (Chín trăm ba mươi chín triệu hai trăm năm mươi một nghìn đồng).**

Vậy, thông báo để ông Châu Quốc Thái, bà Lê Thị Huyền; những người được thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND huyện U Minh Thượng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Bền